

# **N I E D E R S C H R I F T**

## ***über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Elfershausen***

am 27.06.2022 im Rathaus, Sitzungssaal, Marktstraße 17, Elfershausen.  
Beginn: 19:00 Uhr

Stimmberechtigt: 1. Bürgermeister

Krumm, Johannes

Stimmberechtigt: 2. Bürgermeisterin

Neeb-Wittmann, Christine

Stimmberechtigt: Marktgemeinderat

Berned, Simone

Englert, Jürgen

Geisel, Felix

Kohlhepp, Angelika

Müller, Benedikt

Mützel, Ursula

Porkristl, Alexander

Seit, Jürgen

Simon, Jürgen

Warter, Tobias

Zier, Elmar

Stimmberechtigt: 3. Bürgermeister

Partsch, Volker

Entschuldigt fehlend

Stimmberechtigt: Marktgemeinderat

Hausmann, Alfons

Entschuldigt fehlend

Ortssprecher

Betzen, Günter

Schriftführer

Schubert, Elmar

Pressevertreter

Ehling, Winfried

Sonstige Teilnehmer

Zuhörer: 9

---

1. Bürgermeister Krumm eröffnete die öffentliche Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit fest.  
Einwände gegen die Tagesordnung wurden nicht erhoben.

<b>TOP 01</b>	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 30.05.2022
---------------	--

**Beschluss:**

**Der Niederschrift wird zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

<b>TOP 02</b>	Bauangelegenheiten
---------------	--------------------

<b>TOP 02 A</b>	Umbau Freisitz zum Wohnraum & Errichtung eines Balkons über dem Hauseingang; Fl.-Nr. 6717/14; Gemarkung Elfershausen
-----------------	---

**Sachvortrag:**

Bauvorhaben: Umbau des Freisitzes zu Wohnraum & Errichtung eines Balkons  
über dem Hauseingang  
Bauort: Elfershausen, Schäfersiedlung 10  
Gemarkung Elfershausen  
Flurnr.: 6717/14

Das Vorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplanes „Auraer Weg – Südliche Erweiterung“ und entspricht nicht dessen Festsetzungen.

**Von folgenden Festsetzungen sind Befreiungen erforderlich:**

- Dachform: geplant: Pultdach, zulässig: Satteldach oder Krüppelwalmdach
- Dachneigung: geplant: 7°, zulässig: (bei 1 Z) 28°-42°

**Beschluss:**

**Dem vorgelegten Antrag mit den Befreiungen wird zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

<b>TOP 03</b>	Neugestaltung Kapellenstraße/Dorfplatz Gestaltungsvorschlägen	Machttilshausen;	Erstellung von
---------------	--	------------------	----------------

**Sachvortrag:**

Im Rahmen der Bürgerbegehung wurde folgender Vorschlag gemacht:

Die Kosten für die Maßnahme einer Neugestaltung des Dorfplatzes und des Seitenstreifens mit Fördermitteln sollen ermittelt und einer Reparaturmaßnahme bzw. Neuasphaltierung des Dorfplatzes mit Ausschwemmen der vorhandenen gepflasterten Regenrinne mit Mörtel (ohne Fördermittel) gegenübergestellt werden.

Anschließend ist die weitere Vorgehensweise festzulegen.

Der Marktgemeinderat schloss sich diesem Vorschlag an.

Bürgermeister Krumm informierte hierzu, dass die diesjährige Kamerabefahrung des Kanals in diesem Bereich erfolgen.

Eventuelle Förderprogramme sind zu eruieren.

Frau Ingrid Mützel bat, schon im Vorfeld Vorschläge der Bürgerschaft einzuholen und in der Planung zu berücksichtigen.

Hierzu legte der Marktgemeinderat fest, im Nachrichtenblatt darauf hinzuweisen, dass bis zu einer bestimmten Frist Vorschläge gemacht werden können.

Weiter sollen von drei Ingenieurbüros Kostenangebote eingeholt werden.

**Beschluss:**

**Der Vorgehensweise wird zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

<b>TOP 04</b>	Bekanntgabe in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
---------------	---

**Sachvortrag:**

Bürgermeister Krumm informierte über folgende in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse:

**a) Feuerwehrwesen**

Folgende Aufträge wurden vergeben:

- Neues Einfahrtstor für das Feuerwehrhaus Trimberg (Preis: 6.116,12 €).
- Jährlicher Feuerwehrbedarf für die gemeindlichen Feuerwehren (12.138,12 €).
- Beladung für das neue Mehrzweckfahrzeug der FFW Elfershausen in Höhe von 5.727,46 €. Die FFW Elfershausen beteiligt sich an den Anschaffungskosten.

**b) Neubau Feuerwehrhaus Elfershausen**

Folgenden Nachträgen wurde zugestimmt:

- Geländer Übungsturm
- Nachbearbeitung Leimbinder

**c) Fahrzeug für den Bauhof**

Für den Bauhof wurde eine Renault-Kangoo Elektrofahrzeug in Höhe von 22.490,-- € erworben.

Im Preis enthalten sind die Kosten für die Batterie.

Technische Daten:

Doppelkabine 33 kW inkl. Batterie

Bisherige Gesamtfahrleistung 46.300 km

EZ 12/2017

<b>TOP 05</b> Anfragen/Sonstiges
----------------------------------

**Sachvortrag:**

Folgende Anfrage wurde gestellt:

- a) An der Klinge/von Erthal-Straße

Marktgemeinderat Englert mahnte die Kontrolle der durchgeführten Straßenbaumaßnahme an. Die Pflasterarbeiten seien nicht ordnungsgemäß erfolgt.

<b>TOP 06</b> Informationen und Bekanntgaben
--

**Sachvortrag:**

Bürgermeister Krumm informierte über folgenden Punkt:

## a) Ansiedlung eines Lebensmittelmarktes

Die Firmen REWE und Tegut haben zunächst eine Absage erteilt.

Die Firma „tanteenso“ sei jedoch interessiert und würde ihr Konzept in einer Marktgemeinderatssitzung vorstellen.

Als Termin wurde der 08.07.2022, 17.00 Uhr, festgelegt. Hierzu ergeht noch eine Einladung.

Ende: 19:20 Uhr

**Protokollführer:**

**Vorsitzender:**

**S c h u b e r t**  
**Verwaltungsrat**

**K r u m m**  
**1. Bürgermeister**