

Zeichenerklärung

Zeichnerische Darstellungen innerhalb des Änderungsbereiches

- Grenze des Geltungsbereiches der 9. Flächennutzungsplanänderung
- Sonstiges Sondergebiet (§ 11 BauNVO) mit der Zweckbestimmung Lagerfläche

Zeichnerische Darstellungen außerhalb des Änderungsbereiches

- Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- Flächen für den Gemeinbedarf
Zweckbestimmung:
Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Öffentliche Grünfläche
- Dauerkleingärten
- Sportplatz
- Waldfläche
- Biotopkartierte Flächen
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
- Grenzen Naturschutzgebiete flächengleich mit den FFH- Gebieten "Wälder und Trockengebiete östlich Hammelburg"

M = 1 : 5.000

Verfahrensvermerke

- Der Marktgemeinderat Eifershausen hat in der Sitzung vom 30.07.2018 die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 9. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 14.12.2018 hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 9. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- Zu dem Entwurf der 9. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom geändert am wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
- Der Entwurf der 9. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom geändert am wurde mit der Begründung und Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
- Der Markt Eifershausen hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom die 9. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom festgestellt.

Eifershausen, den (Siegel)

 Kickuth, 1. Bürgermeister

7. Das Landratsamt Bad Kissingen hat die 9. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.
 (Siegel Genehmigungsbehörde)

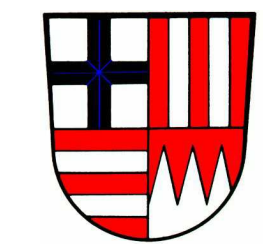
8. Ausgefertigt
 Eifershausen, den (Siegel)

 Kickuth, 1. Bürgermeister

9. Die Erteilung der Genehmigung der 9. Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 9. Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.
 Eifershausen, den (Siegel)

 Kickuth, 1. Bürgermeister

Markt: Eifershausen
 Gemeindeteil: Machtilshausen
 Kreis: Bad Kissingen



9. Änderung des Flächennutzungsplanes

VORENTWURF

Ingenieure | Architekten | Stadtplaner

Auktor
INGENIEUR
 GmbH

Berliner Platz 9 | D-97080 Würzburg | Tel. 0931-79 44-0 | Fax 0931-79 44-30 | Web www.r-auktor.de | Mail info@r-auktor.de

Bearbeitung: Öchsener
 Prüfung: Hennich
 Eif 17-0003

Datum: 14.12.2018